KAROLIEN LAFAUT
REAL ESTATE

TE KOOP

Hendrik Consciencestraat 28
8800 Roeselare

€ 349.000

KAROLIEN LAFAUT
REAL ESTATE

+32 51 80 99 80 — info@realestatebykarolien.be — **www.realestatebykarolien.be**

Over het pand

Instapklaar handelspand gelegen op een fantastische locatie in het centrum van Roeselare!

Het pand beschikt over een ruim gelijkvloers waar grote raampartijen voor veel lichtinval zorgen. Tevens zijn de grote ramen uitermate geschikt om publiciteit te voeren.
Op de eerste verdieping, die tevens toegankelijk is met een lift, bevindt zich het sanitair blok en is er de mogelijkheid om bijvoorbeeld afzonderlijke kantoorruimtes, private dining, etc. in onder te brengen.
De ruimtes zijn momenteel afgescheiden door prefab wanden.

Verwarming op basis van luchtverspreiders aangedreven door een warmtepomp.

Tot slot kan er een garagebox aangekocht worden alsook 3 bergingen.

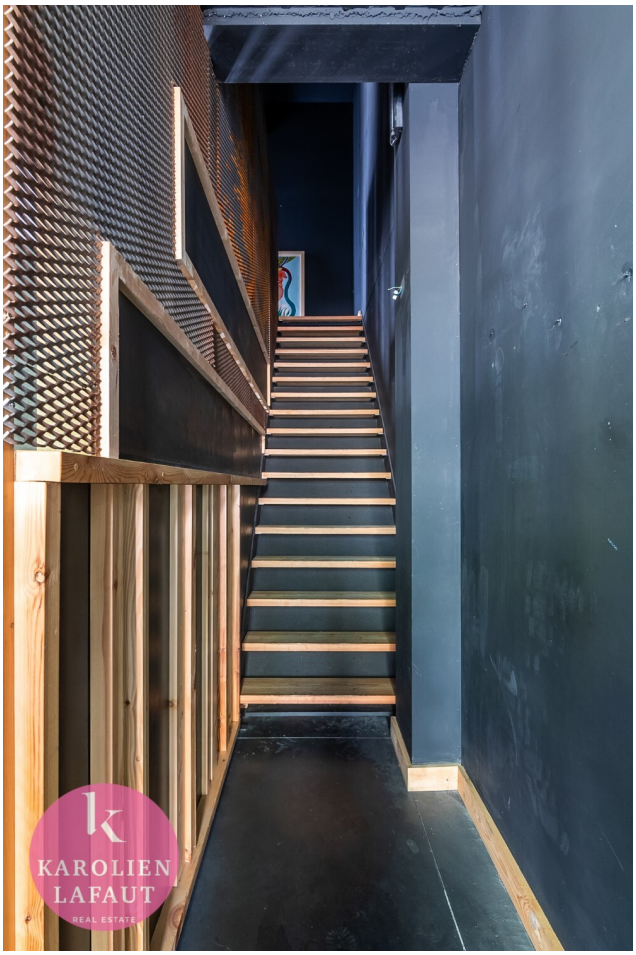
Bent u op zoek naar een strategische locatie in het hart van Roeselare om uw kantoor, handelspand of praktijkruimte in onder te brengen?
Plan dan vandaag nog uw bezoek in met Hélène via 0499 88 10 37.

Dit pand wordt verkocht met een instelprijs. Elk bod, hoger of lager, wordt voorgelegd aan de eigenaar.

Hendrik Consciencestraat 28 8800 Roeselare	Bebouwing: Halfopen
192 m^2	

KAROLIEN LAFAUT
REAL ESTATE

+32 51 80 99 80 — info@realestatebykarolien.be — **www.realestatebykarolien.be**



KAROLIEN LAFAUT
REAL ESTATE

+32 51 80 99 80 — info@realestatebykarolien.be — **www.realestatebykarolien.be**

KAROLIEN
LAFAUT
REAL ESTATE

+32 51 80 99 80 — info@realestatebykarolien.be — **www.realestatebykarolien.be**

KAROLIEN
LAFAUT

REAL ESTATE

CONTACTEER HÉLÈNE
VOOR EEN GRATIS SCHATTING

—

0499 88 10 37

helene@realestatebykarolien.be

www.realestatebykarolien.be

WE HAVE JOBS!

Hélène verkoopt jouw eigendom

—

051 80 99 80

www.realestatebykarolien.be