



**KAROLIEN  
LAFAUT**

REAL ESTATE



**TE KOOP**

**Meensesteenweg 179  
8800 Roeselare**

**€ 245.000**

# Over het pand

Nieuwbouwappartement met tuintje op de benedenverdieping gelegen in de Meensesteenweg te Roeselare.

Op wandelafstand van het stadscentrum.

Via de inkomhal met gastentoilet krijgen we toegang tot de lichtrijke leefruimte.

Vanuit leefruimte is er toegang tot de tuin met terras van maar liefst 50 m<sup>2</sup>.

Verder vinden we de volledig ingerichte keuken die voor elke hobbykok een droom is om zich in uit te leven. Aansluitend is de berging te bereiken die dienst doet als berg- en wasplaats.

Dit appartement is voorzien van 2 ruime slaapkamers, badkamer met dubbel lavabo met meubel en inloopdouche.

Er is een mogelijkheid om een ondergrondse parkeerplaats en berging aan te kopen.

Wens jij dit nieuwbouwappartement te bewonen? Wacht dan niet langer en plan jouw bezoek nu in.

Bel H el ene op 0499 88 10 37 voor meer informatie.



Meensesteenweg 179  
8800 Roeselare



105 m<sup>2</sup>



105 m<sup>2</sup>



2 slaapkamers

Bouwjaar

2020

Bebouwing

Gesloten

Tuin

50 m<sup>2</sup>

Terras

10 m<sup>2</sup>

Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Bouwvergunning	Bouw vergund
Overstromingsgevoeligheid	Niet overstromingsgevoelig
Afgebakende oeverzone	Niet van toepassing









