



KAROLIEN
LAFAUT

REAL ESTATE



TE KOOP

**Nieuwstraat 2
8870 Izegem**

€ 160.000

Over het pand

Ruim 2-slaapkamer appartement (104m²) te koop in Izegem.

Uitstekend gelegen appartement op wandelafstand van openbaar vervoer en supermarkten.

Het appartement beschikt over een woonkamer met veel lichtinval, een keuken met aansluitend de berging en een terras. Verder vinden we 2 ruime slaapkamers, een apart gastentoilet en de badkamer die beschikt over een dubbele wastafel en een douche.

Extra pluspunten zijn veel natuurlijke lichtinval, elektriciteit conform en de mogelijkheid tot het aankopen van een ondergrondse staanplaats.

Deze eigendom wordt verkocht via een startprijs. Als kandidaat-koper dient u een hoger prijsvoorstel te formuleren.

Elk voorstel zal worden voorgelegd aan de eigenaar. De verkoper kan dit voorstel aanvaarden of een tegenvoorstel doen.

Vraag nu uw vrijblijvend bezoek aan!

Contacteer Romy via 0478 06 24 70.



Nieuwstraat 2
8870 Izegem



104 m²



2 slaapkamers

Bouwjaar 1970

Bebouwing Gesloten

EPC 472

Terras 2 m²

Renovatiejaar 2020

Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Recht van voorkoop	Ja
Bouwvergunning	Bouw vergund
Overstromingsgevoeligheid	Niet overstromingsgevoelig
Afgebakende oeverzone	Niet van toepassing













k

KAROLIEN
LAFAUT

REAL ESTATE

CONTACTEER ROMY
VOOR EEN GRATIS SCHATTING

0478 06 24 70

romy@realestatebykarolien.be

www.realestatebykarolien.be



WE HAVE
JOBS!

Romy
verkoopt
jouw eigendom

051 80 99 80

www.realestatebykarolien.be

k
KAROLIEN
LAFAUT
REAL ESTATE

— www.realestatebykarolien.be